

Nieuwsbrief

NUMMER 213
OKTOBER 2023

ONTBIJTCLUB

Kempen



Beste leden

De start van het nieuwe werkingsjaar was meteen een schot in de roos. Wel 28 leden waren onder de indruk van de mobilhomes van Dicar, het prachtige bedrijf van Dirk Van Eyck. Een aanrader voor iedereen om de showroom met honderden modellen te gaan bekijken en meteen ook plannen te maken voor de volgende vakantie.

Onze volgende vergadering op 19/10/2023 zijn we te gast bij Square One in Geel waar Pascal Roskam Lector HRM van HOGent ons zijn inzichten vertelt over generatieverschillen op de werkvloer.

Dit onderwerp lijkt ons een geweldige aanleiding om verjonging in onze club te bevorderen. Het betrekken van zonen en dochters van clubleden (vooral als ze student zijn of net begonnen zijn aan hun carrière) kan frisse perspectieven met zich meebrengen.

We nodigen dan ook iedereen uit om zijn/haar zoon/dochter (de volgende generatie van onze ontbijtclub) mee in te schrijven. Dit kan via de link in de save the date die jullie ontvingen via mail.



Tinne Aerts
Voorzitter Ontbijtclub
2023 - 2024



Bedrijfsbezoek Dicar 21 september Verslag

Op donderdag 21 september waren we te gast bij Dicar, het bedrijf van Dirk Van Eyck. De club werd uitstekend onthaald en verwend met een heerlijk ontbijt tussen de motorhomes. De rondleiding in de indrukwekkende toonzaal toonde weer maar eens aan dat Dicar een topspeler van formaat is waarover je enkel met superlatieven kan spreken.



Bedankt aan Dirk en het volledige team om ons te ontvangen.



Next gen event: nodig uw zoon of dochter uit! Spreker Pascal Roskam – 19 oktober

Donderdag 19 oktober is de volgende interessante bijeenkomst van de Ontbijtclub Kempen van 7u45 tot 10u00 in Square One, Kleinhoefstraat 11/1 (wegens verbouwingen bij Link21).

Zo nodigden we Pascal Roskam uit. Pascal is een boeiende spreker die het heeft over generatieverschillen in bedrijven, op de werkvloer, in samenwerken en samenleven. Zijn bijdrage aan de studie en het boek 'De Generatiebril' is zeer relevant voor het begrijpen van de dynamieken tussen verschillende generaties in de maatschappij en de werkplek.

Generatieverschillen zijn een belangrijk en actueel onderwerp, vooral in de context van de arbeidsmarkt en intergenerationele samenwerking, dus Pascals presentatie zou zeer relevant kunnen zijn voor onze leden van de Ontbijtclub Kempen.

Het onderwerp van generatieverschillen en intergenerationele samenwerking lijkt ons een geweldige aanleiding om verjonging in onze club te bevorderen. Het betrekken van

zonen en dochters van clubleden (vooral als ze student zijn of net begonnen zijn aan hun carrière) kan frisse perspectieven met zich meebrengen.

Blokkeer dus 19 oktober in uw agenda

(en die van uw zoon/ dochter), kom luisteren hoe u over generaties heen connectie maakt en laat de volgende generatie tegelijk kennismaken met de Ontbijtclub Kempen.

Meer info over Pascal Roskam en welke pijnpunten hij zal aankaarten? www.generatiebril.be/uit-de-praktijk/



GROEP BOLCKMANS KOMT MET EERSTE CIRCULAIRE WINDTURBINE IN BELGIË

Groep Bolckmans, ontwikkelaar – investeerder gespecialiseerd in bedrijfstvastgoed, doet iets unieks en bouwt samen met het Nederlandse bedrijf Business in Wind de eerste circulaire windturbine van ons land.

De familieonderneming van lid Ronny Bolckmans is helemaal klaar voor een nieuwe groeifase. Eerder dit jaar schreven ze met de groep een nieuwe strategie uit met de focus op duurzaam ontwikkelen & investeren alsook het ontwikkelen van groene energie. In Maasmechelen komt nu de eerste gerecycleerde windturbine van België.

De turbine staat momenteel nog in Oostenrijk en naderde zoals de meeste windturbines na 15 jaar het einde van de levenscyclus. Binnenkort wordt deze afgebroken en vervoerd



naar Nederland, waar elk onderdeel volledig zal gereviseerd worden. Op die manier genereren we een 2e levensduur voor de turbine van opnieuw 20 jaar.

Met dit circulaire verduurzamingstraject, genaamd RE-WIND, is de groep genomineerd voor een Trends Impact Award binnen de categorie "Klimaat en Energie". RE-WIND staat voor RE-furbished WINDturbine.

Tegen 2040 wil de groep een energie balans zero nastreven. Op deze manier wil Groep Bolckmans zich met zijn ganse team mee inzetten voor een groenere toekomst. "Let's re-power the future in a sustainable way".

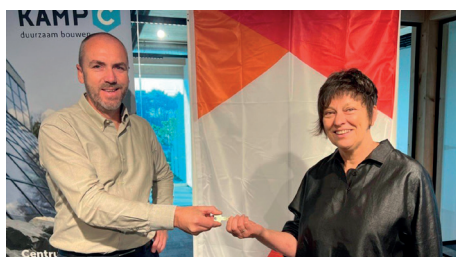


 **Groep Bolckmans**
Betrokken lid - Ronny Bolckmans



Joeri Beneens draagt sleutels Kamp C over aan de provincie Antwerpen

De Olense aannemer Beneens, die eigenaar was van de tweede verdieping van het gebouw 't Centrum op Kamp C in Westerlo, verkoopt die werkvloer van ruim driehonderd vierkante aan het provinciebestuur van Antwerpen. "We willen deze ruimte ter beschikking stellen van jonge dynamische bedrijven met innoverende ideeën voor de bouwsector", zegt gedeputeerde Kathleen Helsen (CD&V).



't Centrum is vandaag niet meer dan anderhalf jaar open. Het innovatieve gebouw is een katalysator voor circulair bouwen in Vlaanderen en daarbuiten. Sindsdien hebben 45 medewerkers van zes bedrijven zich in het gebouw gehuisvest. "Met Kamp C in

Westerlo mikten we vroeger vooral op de particuliere bouw om die zo veel mogelijk informatie te bezorgen over duurzaam bouwen", vertelt Kathleen Helsen. "Later hebben we ons ook meer en meer gericht op de partijen die gebouwen moeten realiseren. Dat wil zeggen architecten, toeleveringsbedrijven en aannemers."

In 't Centrum werd al heel wat kennis en informatie samen gebracht. Het was van meet af aan de bedoeling om op de tweede verdieping ruimte te voorzien voor nieuwe spelers op de markt. Aannemer Beneens die zeer nauw betrokken was bij de realisatie van het gebouw draagt die zoektocht nu over aan Kamp C en de provincie Antwerpen. Maandagochtend



werden de sleutels officieel overgedragen.

Op de tweede verdieping zou er plaats zijn voor een zevental opstartende bedrijven. "Jonge ondernemers met innovatieve ideeën zijn hier welkom", zegt

Rob Cornelissen, directeur innovatie en strategie van Kamp C. "Nieuwkomers zitten hier op hun plaats, want als Kamp C kunnen we hen een bredere omkadering bieden en bijstaan bijvoorbeeld op het vlak van netwerking of de zoektocht naar financiering. Er is ook ruimte voor het ontwikkelen van demonstratie- of testzones. Op die manier geeft Kamp C opnieuw een boost aan mensen en bedrijven die bouwen aan de toekomst."

Aanpassen

Bouwtechnisch is de overdracht ook een beetje een test voor het gebouw zelf. "Het voorbij anderhalf jaar is de tweede verdieping maar sporadisch gebruikt", weet Joeri Beneens. "De inrichting bestaat uit verschillende gescheiden kantoren. Maar de huidige binnenmuren en ook de glaswanden zijn zo opgebouwd dat we ze zonder schade of afval kunnen afbreken en in een andere opstelling ook weer kunnen opbouwen. Dit volledig volgens de circulaire gedachte. Als de nieuwe ondernemers graag een groter of een kleiner lokaal willen, kan dat dus op een dag geregeld worden. Hetzelfde geldt voor aanpassing van de verlichting of de elektriciteit."



Beneens

Betrokken lid - Joeri Beneens

AP/ART neemt AEEN Architecten over

AP/ART uit Lier is in volle groei. De overname van AEEN Architecten zorgt er nu niet alleen voor dat hun werkgebied vergroot, maar ook dat het aanbod verbreedt.



Overname

De laatste jaren kende AP/ART een indrukwekkende groei. Het team achter het bureau besloot daarom zowel het werk- als het vakgebied uit te breiden om klanten een nog betere, maar ook een bredere dienstverlening te kunnen aanbieden. Door AEEN Architecten uit Tremelo onder haar vleugels te nemen, zet AP/ART voet aan wal in Vlaams-Brabant en heeft het de opportuniteit

om het team te versterken met ervaren mensen op gebied van enerzijds residentiële projecten, maar vooral op vlak van retailontwikkelingen.

Uitbreiden van kwalitatieve service

Met de overname van AEEN wil AP/ART niet alleen de hoogkwalitatieve service blijven garanderen, maar ook de professionele dienstverlening, capaciteit en kerntaken uitbreiden. Sinds de overname bestaat het team uit maar liefst 45 RUIJTEmakers die operationeel zijn vanuit het reeds gekende adres in Lier, maar ook vanuit het nieuw kantoor in Aarschot (Betekomsesteenweg 47). Dit laatste zal officieel de deuren openen op 1 november.

Toch verandert er niets aan de visie van het bedrijf. Continuïteit in klantenbenadering en personeelsbezetting blijft namelijk het belangrijkste streefdoel. Opdrachtgevers kunnen dus nog steeds rekenen op hun vaste contactpersoon.

In het management van AP/ART zijn er eveneens geen wijzigingen, en gewezen zaakvoerder van AEEN Architecten, Tejo Torfs, blijft met zijn kennis en expertise het team ondersteunen.



AP/ART

Betrokken lid - Filip Verbruggen

bladzijde 3



Opwindend nieuws van Drukservice Impressa!

We zijn verheugd om met jullie te delen dat we een splinter-nieuwe troef hebben: de Xerox Iridesse! Deze geavanceerde digitale drukpers opent geweldige mogelijkheden. Verbeeld je uitmuntend scherpe en kleurkrachtige accenten, subtiele transparante inkt en substraten en zelfs een glanzende spotvernis op je drukwerk. Naast het evidente vierkleurenwerk biedt de pers immers fluo roos (voor frissere, meer sprekende beelden of veiligheidsdrukwerk), transparant glanzende inkt en witte opdruk- of dekwitmogelijkheden. Van opvallende visitekaartjes tot uitnodigingen die de aandacht trekken, mooie brochures en gepersonaliseerde mailings die je klant captteren, van beveiligde 'non-copy' vouchers of verpakkingen tot winkelpakketten met diverse affiches die je verregaand ontzorgen... allemaal voer voor onze nieuwe digitale snelheidskampioen.

 Drukservice Impressa
Betrokken lid - Tom Bongaerts



DATA WERKINGSJAAR 2023-2024 *Save the Date*

19/10/23: Spreker Pascal Roskam

16/11/23: Bedrijfsbezoek nog te bepalen

21/12/23: Spreker Catelina Daniels

19/01/24: Winterfeest

22/02/24: Spreker Roodhoofd wielerploeg

21/03/24: Bezoek Kasteel de Merode /Historalia

18/04/24: Ochtendwandeling

16/05/24: Bezoek Schrijnwerkerij Jos Heylen

21/06/24: Zomerfeest

Secretariaat Ontbijtclub Kempen

Drukservice-Impressa nv
Greesstraat 13 - 2200 Herentals
t 014 28 55 55 - f 014 28 55 50
tb@impressa.be

Samenstelling bestuur werkingsjaar 2023-2024

Voorzitter : Tinne Aerts

Secretaris: Michel Sollié

Finance & Accounting : Gerald Favril

Nieuwsbrief & website : Dave Van Den Putte

Ledenwerking : Inge De Roovere

Organisatie & Events: Tom Bongaerts, Koen Van Lommel, Dave Van Den Putte

